# Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), расположенного по ул. Аульская

# 9 марта 2021 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид аукциона | открытый | |
|  | Лот № 1 | Лот № 2 |
| Предмет аукциона | Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-13597 общей площадью 970,0 кв. м. Назначение – здание административно-хозяйственное. Наименование – административное здание. Составные части и принадлежности: пристройка, водопроводная сеть, канализационная сеть. Двухэтажное кирпичное здание 1978 года постройки | Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-13339 общей площадью 42 кв. м. Назначение – здание специализированное иного назначения. Наименование – котельная. Одноэтажное кирпичное здание 1995 года постройки. |
| Кадастровый номер земельного участка и размеры | 440100000003003910 площадью 0,2757 га | 440100000003003909 площадью 0,0158 га |
| Имущественное право земельного участка | Право постоянного пользования | Право постоянного пользования |
| Месторасположение земельного участка | Гродненская область, г. Гродно, ул. Аульская, д. 36 | Гродненская область, г. Гродно, ул. Аульская, д. 36А |
| Продавец | Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь) г. Минск, ул. Московская, д.14 тел. 8 017 309 16 16 (6589), 309 15 15, 309 15 30  контактный номер лица для показа объекта: 8 029 781 30 37 | |
| Начальная цена продажи | **119 250,00 рублей** (с учетом НДС 20%) | **2 325,00 рублей** (с учётом НДС 20%) |
| Сумма задатка | 11 925,0 рублей | 232,5 рублей |
| Организатор аукциона: Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»,  тел. 8 0152 62 60 55, 62 60 56 | | |
| Дата проведения аукциона: **9 марта 2021 года** | | |
| Время проведения аукциона: 12:00 | | |
| Место проведения аукциона: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал** | | |
| Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет 407 | | |
| Дата и время начала приема документов: 8 февраля 2021 года 8:00 | | |
| Дата и время окончания приема документов: 2 марта 2021 года 17:00 | | |
| В соответствии с генеральным планом г. Гродно здание по ул. Аульская, 36А расположено на территории производственной зоны, а здание № 36 по ул. Аульская на территории смешанной производственно-деловой зоны в границах СЭЗ «ГродноИнвест». Объекты не имеют обременения.  К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:  - копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **Физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.  Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.  В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.  В случае наличия ходатайства от победителя аукциона или от единственного участника аукциона, давшего согласие на приобретение предмета аукциона по начальной цене аукциона, увеличенной на шаг аукциона, ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты в отношении недвижимого имущества на срок не более 24 месяцев.  Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в сроки и порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.  Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  Адрес сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета http://<grodno.gov.by>, организатора аукциона http://[gcn.by](http://www.grodno.gov.by/) | | |