# Извещение об открытом аукционе по продаже имущества ИП Солтан Анны Юрьевны расположенного по адресу: г. Гродно, ул. Калючинская

# 9 февраля 2021 года

|  |  |
| --- | --- |
| Вид аукциона | открытый |
| Предмет аукциона | Изолированное помещение с инвентарным номером 400/D-9920 площадью 99,9 кв.м. Наименование – помещение бара. Назначение – помещение общественного питания. Стены – силикатные блоки, кирпичные; перегородки – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, полы – мозаика, плитка, проёмы оконные – ПВХ, проёмы дверные – однопольные. Внутренняя отделка – штукатурка, покраска, оклейка бумагой. Отопление, водопровод, канализация, электроснабжение, горячее водоснабжение. Год постройки здания 2004.  Действующий объект общественного питания. Расположено в туристическом центре города. |
| Месторасположение | Гродненская область, г. Гродно, ул. Калючинская, 12-4 |
| Продавец | Индивидуальный предприниматель Солтан Анна Юрьевна тел. 8 029 650 16 44 |
| Начальная цена продажи | **298 750,00 рублей** без НДС |
| Сумма задатка | 29 875,00 рублей |
| Организатор аукциона | Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг  «Гродненский центр недвижимости», тел. 8 0152 62 60 55, 62 60 56 |
| Дата проведения аукциона | **9 февраля 2021 года** |
| Время проведения аукциона | 12:00 |
| Место проведения аукциона | **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал** |
| Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов | г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1 |
| Дата и время начала приема документов | 11 января 2021 года 8:00 |
| Дата и время окончания приема документов | 3 февраля 2021 года 17:00 |
| Объект обременён договором аренды, действующим до 01 марта 2021 года.  К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:  - копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **Физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.  Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.  В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.  Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 15 рабочих дней после проведения аукциона. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 15 рабочих дней после оплаты.  Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  Адрес сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета http://<grodno.gov.by>, организатора аукциона http://[gcn.by](http://www.grodno.gov.by/) | |