

При заключении договоров поручения на организацию и проведение публичных торгов по продаже имущества иных юридических лиц, граждан, индивидуальных предпринимателей (далее – Доверитель) в соответствии со ст. ст. 861-869 Гражданского кодекса Республики Беларусь коммунальным унитарным предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» (далее – Поверенный) предусматриваются следующие условия:

- для надлежащего размещения извещения об объявленном аукционе Доверителем оплачивается аванс в размере 500 рублей;

- сумма вознаграждения Поверенного за организацию и проведение торгов составит **0,5%-5%** от цены продажи лота в случае результативного аукциона по факту продажи. Вознаграждение может удерживаться из суммы внесённого победителем аукциона задатка или же оплачиваться победителем аукциона;

- фактические расходы Поверенного в случаях отсутствия участников торгов и при наличии одного участника и его отказе от приобретения предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, а также в случае отказа Доверителя от продажи предмета торгов, возмещаются Доверителем и могут составлять от 600 до 1000 руб.

- фактические расходы Поверенного, связанные с организацией и проведением торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения возмещаются Победителем торгов в случае продажи объекта.