# Извещение об открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Плодоовощсервис», расположенного по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 48

# 8 декабря 2020 года

|  |  |
| --- | --- |
| Вид аукциона | открытый |
| Предмет аукциона | Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-33981 общей площадью 99,1 кв. м. Назначение – здание специализированное розничной торговли. Наименование – павильон. Составные части и принадлежности: благоустройство территории, ограждение, канализационная сеть, водопроводная сеть. Одноэтажное кирпичное здание 1969 года постройки. |
| Кадастровый номер земельного участка и размеры | 440100000001003875 площадью 0,0167 га |
| Имущественное право земельного участка | Право аренды |
| Месторасположение земельного участка | Гродненская область, г. Гродно, ул. Суворова, д. 48 |
| Продавец | Открытое акционерное общество «Плодоовощсервис»  г. Гродно, ул. Победы, д. 31  тел. 8 0152 39 17 04, 39 17 13, 39 17 00 |
| Начальная цена продажи | **96 960,00 рублей** (с учетом НДС 20%) |
| Сумма задатка | 9 696,00 рублей |
| Организатор аукциона | Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг  «Гродненский центр недвижимости»,  тел. 8 0152 72 05 37, 72 00 10 |
| Дата проведения аукциона | **8 декабря 2020 года** |
| Время проведения аукциона | 12:00 |
| Место проведения аукциона | **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал** |
| Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов | г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет 407 |
| Дата и время начала приема документов | 9 ноября 2020 года 8:00 |
| Дата и время окончания приема документов | 2 декабря 2020 года 17:00 |
| Объект обременён договором аренды, действующим до 09 мая 2022 года. В соответствии с генеральным планом г. Гродно земельный участок расположен в зоне общественной застройки.  К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:  - копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **Физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.  Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.  В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.  Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в сроки и порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.  Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  Адрес сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета http://<grodno.gov.by>, организатора аукциона http://[gcn.by](http://www.grodno.gov.by/) | |